



2010年11月12日

各 位

会 社 名	リゾートトラスト株式会社
代 表 者 名	代表取締役社長 伊藤 勝康
コード番号	4681 東証・名証第一部
問い合わせ先	執行役員 業務部門業務担当 宮田 修造
電 話	052-933-6526

三明株式会社との再建支援契約締結について

当社とリゾートトラストゴルフ事業株式会社（当社の100%子会社）は、このたび、三明株式会社が経営する関西ゴルフ倶楽部（兵庫県三木市吉川町）の事業の再生を支援するため、再建支援契約を締結しましたのでお知らせいたします。

なお、三明株式会社は、本日付にて、大阪地方裁判所に民事再生手続開始の申立てを行っております。リゾートトラストゴルフ事業株式会社は、同民事再生手続を経て同社のスポンサーに就任する予定です。

記

1. 再建支援契約締結の経緯

関西ゴルフ倶楽部は、ゆったりと配置された美しいコースや、質の高いクラブハウスを持ち、神戸や大阪市街からのアクセスも優れています。また、当社が2011年春に開業する高級会員制リゾートホテル「エクシブ有馬離宮」や本年7月に土地を取得した六甲山頂周辺からも比較的利便性がよく、当社グループ事業のシナジーが期待されるゴルフ場であり、このたびの再建支援契約の締結に至りました。

2. 再建支援の内容

本件の再建支援契約におきましては、三明株式会社が経営する関西ゴルフ倶楽部の会員のプレー権を確保しつつ、ゴルフ場の運営事業及びそれに附随する事業を維持・継続するためにリゾートトラストゴルフ事業株式会社がゴルフ場事業再生の支援を行うこと、再生計画の認可決定後に同社全株式をリゾートトラストゴルフ事業株式会社が譲り受けることを予定しております。なお、承継方法や内容、日程等に関しましては、今後提出される再生計画案の中で決定されます。

3. 三明株式会社の概要

商号 : 三明株式会社
代表者 : 松本豊行
所在地 : 兵庫県三木市吉川町吉安 877-1
設立年月日 : 2003年1月6日
事業内容 : ゴルフ場「関西ゴルフ倶楽部」の経営
従業員数 : 132名
主な事業所 : 関西ゴルフ倶楽部 (所在地: 会社所在地に同じ)
資本金 : 2,400万円
発行済株式総数 : 4,800株
決算期 : 9月
最近の業績動向 :

	2009年9月	2008年9月	2007年9月
売上高	811百万円	881百万円	908百万円
営業利益	△117百万円	△118百万円	△103百万円
経常利益	△124百万円	△138百万円	△123百万円
当期利益	△124百万円	△109百万円	△350百万円
総資産	14,254百万円	14,463百万円	14,728百万円
純資産	△641百万円	△516百万円	△408百万円

4. 関西ゴルフ倶楽部の概要

開場日 : 1990年12月19日
コース : 18ホール パー72 7,026ヤード
コース設計 : 鈴木正一
アクセス : 中国自動車道 吉川ICから4km (約5分)
会員権口数 : 正会員 1,119口
その他施設 : 一般営業ゴルフ練習場 250ヤード 56打席

5. 今後の見通し

本件が当社グループの業績に与える影響は軽微であります。

以上