



2016年3月31日

各 位

会 社 名	リゾートトラスト株式会社
代 表 者 名	代表取締役社長 伊藤 勝康
コ ー ド 番 号	4681 東証・名証第一部
問 い 合 わ せ 先	広報部長 立園 潔
電 話	052-310-3324

有料老人ホーム「トラストガーデン常磐松（ときわまつ）」開業のお知らせ

当社100%子会社トラストガーデン株式会社が運営する、介護付有料老人ホーム(一般型特定施設入居者生活介護)「トラストガーデン常磐松」(東京都渋谷区)が、4月1日、開業しますのでお知らせします。

このたびの「トラストガーデン常磐松」の開設によってリゾートトラストグループが運営する有料老人ホームは13施設1,075室、都内では9施設664室となります。

トラストガーデン常磐松は、渋谷駅や表参道駅の徒歩圏にあります。周辺に常陸宮邸(常磐松御用邸)や青山学院、國學院大學キャンパスなどがある緑豊かな良好な住環境となっています。館内には看護スタッフが24時間常駐し、提携クリニックの医師と連携のもと、日常の健康管理や緊急時の対応に備えます。食事は、会員制リゾートホテルのレストランなどを運営する当社ホテルレストラン本部が運営受託し、医師の指示による減塩食や糖尿病食などの対応のほか、味や見た目にもこだわった料理を提供します。

建物については、周辺環境に融和する上品で落ち着いた雰囲気となるよう、スタイリッシュで圧迫感のない外観が採用されました。施設内は、機能性を備えながら、『暖かでシックな居住性』を追求し、自然素材の内装材などを取り入れた、落ち着きと安らぎのある洗練されたデザインとなっています。また、入居者と職員のコミュニケーションが取り易い場所にヘルパーステーションを配置し、機能訓練専用室や2種類の機械浴に加え、個人浴室を設置するなど入居者の身体状態に対応できる機能を備えました。非常用電源の確保など災害に備えた対策のほか、屋上緑化や、植栽の散水に雨水を再利用したり、太陽光発電設備と蓄電池を設置するなど環境への配慮も行なっています。

リゾートトラストグループは、シニアライフ事業を通して当社グループならではのシナジー効果が得られるように、医療との連携や食事、レクリエーションサービスを用意します。居住者には、安心と快適さを提供することに努め、人生を謳歌するしなやかな生き方に貢献してまいります。

お客様用 お問い合わせ先

トラストガーデンお客様相談室 0120-678-723

受付時間/午前10時～午後5時(土日祝日除く)

ホームページ <http://www.trustgarden.jp/tokiwamatsu/>

トラストガーデン常磐松の概要

施設名	トラストガーデン常磐松	
所在地	東京都渋谷区東4-4-10	
敷地面積	976.76 m ²	
構造規模	鉄筋コンクリート造 地上6階地下1階	
開業日	2016年4月1日	
施設種別	介護付有料老人ホーム	
延床面積	2,879.81 m ²	
室数	50室	
権利形態	利用権方式	
入居一時金	3,200万円から (80歳から84歳の場合)	※料金は、発表日現在
土地建物の所有形態	土地、建物:事業主体非所有	

右:トラストガーデン常磐松 外観



左:トラストガーデン常磐松
ロビー・ラウンジ

以上