



2014年7月29日

各 位

会 社 名	リゾートトラスト株式会社
代 表 者 名	代表取締役社長 伊藤 勝康
コード番号	4681 東証・名証第一部
問い合わせ先	広報部長 立園 潔
電 話	052-310-3324

新規事業用地取得のお知らせ

当社は、このたび、下記の通り、新規事業用地を取得しましたので、お知らせします。

記

1. 取得の理由

当社は、主に会員制リゾートホテルの事業展開を行っておりますが、当該物件は、景観にめぐまれており、隣接する高級会員制リゾートホテル「グランドエクシブ浜名湖」による相乗効果が期待できることから、新規会員制リゾートホテル用地として不動産を取得したものです。

2. 取得資産の内容

所在地 : 静岡県浜松市西区村櫛町 4597

土地・建物 : 土地面積 : 21,959 m²、延床面積 : 12,002.65 m²

当該物件は、商工会議所の宿泊研修施設として使用されていたものです。

取得価額 : 408,574,050 円

※取得価額には取得諸経費、固定資産税、都市計画税、消費税および地方消費税を含んでおりません。

3. 今後の見通し

建設する会員制リゾート施設の規模、開業の時期等については未定です。

なお当該取引が、当社グループの業績に与える影響は軽微です。

(参考資料)



商工会議所福利研修センター 外観



エクシブ浜名湖から撮影した取得物件

以上