



2014年12月22日

各 位

会 社 名	リゾートトラスト株式会社
代 表 者 名	代表取締役社長 伊藤 勝康
コード番号	4681 東証・名証第一部
問い合わせ先	広報部長 立園 潔
電 話	052-310-3324

会員制リゾートホテル『芦屋浜ベイコート倶楽部（仮称）』用地取得のお知らせ

当社は、本日、兵庫県と以下の通り土地売買契約を締結しましたのでお知らせいたします。

1. 取得の理由

当社は、2014年3月7日に公表しました通り、兵庫県企業庁が実施した「潮芦屋海洋町フリーゾーン事業提案競技」において、事業候補者として決定しております。当該土地について、マリーナの良好な景観を活かした会員制のアーバンリゾートホテル「芦屋浜ベイコート倶楽部（仮称）」の事業用地として取得するものです。

2. 取得資産の内容

所在地 : 兵庫県芦屋市海洋町2番10
土地面積 : 27,207.86 m²
取得の相手先 : 兵庫県

3. 取得の日程

2014年12月22日 売買契約締結
2015年1月30日 決済、引渡し（予定）

4. 今後の見通し

当該取引が、2015年3月期の当社グループの業績に与える影響は軽微です。

芦屋浜ベイコート倶楽部（仮称）について

「芦屋浜ベイコート倶楽部（仮称）」開発計画は、当社が展開する会員制リゾートホテルの都市型展開として、関西エリアのフラッグシップと位置づけるものです。

建築デザインは、美しい流線型の豪華クルーザーをモチーフとして、隣接するマリーナと緑豊かな公園が一体となる水辺のリゾートと呼ぶに相応しい環境デザインを採用しました。美しく恵まれた潮芦屋の周辺景観との連続性に配慮し、新たなランドマークとなることを意図しています。

関西圏における新規施設の早期開業を望む顧客の声に応えるため、今後、当該施設の開設準備を進めてまいります。



施設イメージ パース

以 上